



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21 апреля 2022 г.

г.Ставрополь

№ 32/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ставрополь, пр-т. Кулакова, 13Б» (заявитель – ООО «СЗ «АльфаСтрой») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ставрополь, пр-т. Кулакова, 13Б», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, 13 б, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:010601:79, (заявитель – ООО «СЗ «АльфаСтрой»), к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» с объемом подключаемой нагрузки 162,95 м<sup>3</sup>/сутки (в том числе 111,24 м<sup>3</sup>/сутки на пожаротушение) в размере 447 704,12 руб. и к централизованной системе водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» с объемом подключаемой нагрузки 49,98 м<sup>3</sup>/сутки в размере 1 605 097,24 руб. (НДС начисляется дополнительно).

2. Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении к настоящему постановлению.

3. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определен в соот-

ветствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной  
тарифной комиссии  
Ставропольского края



К.А.Шишманиди



Приложение  
к постановлению  
региональной тарифной  
комиссии Ставропольского края  
от 21 апреля 2022 г. № 32/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ставрополь, пр-т. Кулакова, 13Б» (заявитель – ООО «СЗ «АльфаСтрой») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	447 704,12
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	365 413,09
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	3 248,96
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 5,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	18 904,13
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	33 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м <sup>3</sup> /сут. (мероприятие ИП № 1.3)**	310 260,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	82 291,03
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	4 726,03
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	77 565,00
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	1 605 097,24
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	1 292 945,60
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	11 339,04

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети диаметром 160 мм протяженностью 260,0 м, в том числе в стальном футляре 15,0 м с восстановлением 19,5 м <sup>2</sup> асфальтобетонного покрытия*	1 145 048,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	33 000,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м <sup>3</sup> /сут. (мероприятие ИП № 1.1)**	103 558,56
2.	Сумма налога на прибыль	312 151,64
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	286 262,00
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктом 1.4 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	25 889,64

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



\* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

\*\* Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.